

**ΔΕΛΤΙΟ Α**

**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χριστόφορο Νικολάου, αρ. τηλ. 99675777. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 23/10/2019 και ώρα 3:00 μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	2/540	54/500303 ΕΠΙ 487	ΜΕΣΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ, ΤΙΜΙΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ	ΟΔΟΣ ΓΡ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ, ΚΗΦΙΣΙΑΣ & ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ, "ΟΛΥΜΠΙΑ" ΣΥΜΠΛΕΓΜΑ Α	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΡ. 8 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ (ΑΡ.ΘΥΡΑΣ G8)	35	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €46.400</b>							
2	2/541	54/500303 ΕΠΙ 487	ΜΕΣΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ, ΤΙΜΙΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ	ΟΔΟΣ ΓΡ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ, ΚΗΦΙΣΙΑΣ & ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ, "ΟΛΥΜΠΙΑ" ΣΥΜΠΛΕΓΜΑ Α	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΡ. 9 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ (ΑΡ.ΘΥΡΑΣ G9)	38	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €48.400</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Το κατάστημα αρ. 8 έχει αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης της αυλής αρ. 50 και του μεσοπατώματος αρ. 8.
5. Το κατάστημα αρ. 9 έχει αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης της αυλής αρ. 49 και του μεσοπατώματος αρ. 9.
6. Τα καταστήματα είναι συνεχόμενα, έχουν ενοποιηθεί μαζί με άλλα δύο καταστήματα και αποτελούν το ανατολικό τμήμα ψαραγοράς που λειτουργεί στο ισόγειο.

Ημερομηνία: 16/09/2019

**Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.**